

Zastupitelstvo města Luhačovice

Z Á P I S

19. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice,
které se konalo 24.06.2021
od 15:00 h ve velké zasedací místnosti

1. Zahájení a schválení programu 19. mimořádného zasedání zastupitelstva města

Mimořádné zasedání Zastupitelstva města Luhačovice bylo řádně svoláno starostou města Ing. Marianem Ležákem.

Zasedání zahájil starosta města Ing. Marian Ležák za přítomnosti 17 členů Zastupitelstva města Luhačovice ve velké zasedací místnosti radnice v 15:06 h. Omluveni byli Radomil Kop a Mgr. Dalibor Liška.

Pan starosta přivítal přítomné zastupitele, hosty i občany. Informoval o pořizování zvukového záznamu celého zasedání. Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu, stejně jako jmenný seznam hlasování o jednotlivých usneseních.

Vyhotovením zápisu pověřil Bc. Veroniku Vavrysovou a sčítáním hlasů Kateřinu Ozank.

Ověřovateli zápisu určil Bc. Janu Malaníkovou a JUDr. Jiřího Zichu, Ph.D.

Proběhlo hlasování o programu jednání: Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0, program zasedání byl schválen.

2. Připomínky k zápisu z 18. zasedání zastupitelstva města

K zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice nebyly vzneseny připomínky.

3. Kontrola plnění usnesení

Usnesení 305/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje přijetí finančního daru od společnosti VAVRYS CZ s. r. o., Uherskobrodská 983, Luhačovice ve výši 50.000 Kč pro aktivity dětí Střediska volného času Luhačovice, příspěvkové organizace.

Ing. Šustek

Smlouva je připravena k podpisu.

Usnesení 307/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje předání majetku města Luhačovice k hospodaření Technickým službám Luhačovice, příspěvkové organizaci dle předloženého návrhu ve znění přílohy č. 8/l.

a

Usnesení 308/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje předání majetku města Luhačovice k hospodaření Základní škole Luhačovice, příspěvkové organizaci dle předloženého návrhu ve znění přílohy č. 9/l.

Ing. Šustek

Převedeno 13.05.2021.

Usnesení 309/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje prodej části pozemku st. pl. 25/1 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 20 m².

Ing. Šůstek
Dopis byl odeslán 08.06.2021.

Usnesení 310/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej části pozemku parc. č. 450/15 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 40 m² do podílového spoluvlastnictví XXXXX v podílu id. 2/3 a Ing. XXXXX v podílu id. 1/3 za cenu 800 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šůstek
Dopis byl odeslán 03.06.2021.

Usnesení 311/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 450/15 v k. ú. Luhačovice o výměře cca 20 m².

Ing. Šůstek
Dopis byl odeslán 03.06.2021.

Usnesení 312/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1945/4 v k. ú. Kladná Žilín o výměře cca 160 m² včetně bezúplatného zřízení věcného břemene práva vstupu a vjezdu přes pozemky v majetku XXXXX parc. č. 441/8 a parc. č. 1945/5 v k. ú. Kladná Žilín za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šůstek
Dopis odeslán 08.06.2021.

Usnesení 313/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 207/7 v k. ú. Řetechov o výměře cca 400 m².

Ing. Šůstek
Dopis byl odeslán 09.04.2021, nahrazeno zřízením věcného břemene, smlouva se připravuje.

Usnesení 314/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1060 v k. ú. Řetechov o výměře cca 30 m² manželům XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

a

Usnesení 315/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1060 v k. ú. Řetechov o výměře cca 60 m² manželům XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šůstek
Dopisy byly odeslány 26.05.2021.

Usnesení 316/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice neschvaluje prodej pozemků parc. č. 633/9 o výměře 1.203 m², parc. č. 2602 o výměře 541 m² a parc. č. a 2603 o výměře 4.300 m² v k. ú. Luhačovice.

Ing. Šůstek
Dopis odeslán 08.06.2021.

Usnesení 317/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje směnit část pozemku parc. č. 414/1 v k. ú. Kladná Žilín o celkové výměře cca 90 m² v majetku města za část pozemku parc. č. 414/4 v k. ú. Kladná Žilín o celkové výměře cca 90 m², na kterých je komunikace v místní části Kladná Žilín ve spoluvlastnictví XXXXX a Ing. XXXXX, za podmínky

doplatku ceny za rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků 100 Kč/m² a úhrady nákladů spojených s převodem nemovitostí rovným dílem.

Ing. Šústek

Dopis byl odeslán 08.06.2021, objednáno zpracování geometrického plánu.

Usnesení 318/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice revokuje usnesení č. 118/Z6/2018–2022 ze dne 19.09.2019 v tomto znění:

zastupitelstvo města schvaluje nabýt do vlastnictví města část pozemku parc. č. 1263 k. ú. Ludkovice o výměře 919 m² z majetku XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

až

Usnesení 321/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice revokuje usnesení č. 150/Z8/2018–2022 ze dne 12.12.2019 v tomto znění:

zastupitelstvo města schvaluje nabýt do vlastnictví města část pozemku parc. č. 2152/19 v k. ú. Řetechov o výměře 456 m² z majetku XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šústek

Jedná se o usnesení týkající se upřesnění výměry vykupovaných pozemků po zpracování geometrického plánu na komunikaci Oborou.

Usnesení 322/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice revokuje usnesení č. 153/Z8/2018–2022 ze dne 12.12.2019 v tomto znění:

zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemku v majetku města parc. č. 2194/1 v k. ú. Řetechov o výměře cca 140 m² za části pozemků parc. č. 2152/12, 1163/2 a 1163/1 v k. ú. Řetechov o celkové výměře 401 m² z majetku XXXXX za podmínky doplatku ceny rozdílu ve výměrách směřovaných pozemků za 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem rovným dílem.

Ing. Šústek

Je objednan geometrický plán.

Usnesení 323/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice revokuje usnesení č. 157/Z8/2018–2022 ze dne 12.12.2019 v tomto znění:

zastupitelstvo města schvaluje nabýt do vlastnictví města části pozemků parc. č. 1208/1, 1208/3, 1208/6, 2152/7 a 2152/9 v k. ú. Řetechov o celkové výměře 258 m² z majetku DATO-FOREST s. r. o., Luhačovická 618, Bojkovice za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šústek

Připravuje se smlouva.

Usnesení 324/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje nabýt do vlastnictví města pozemky parc. č. 2463/27 o výměře 201 m², parc. č. 2462/6 o výměře 162 m² a parc. č. 1345/10 o výměře 7 m² v k. ú. Luhačovice v majetku Ing. arch. XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šústek

Připravuje se smlouva.

Usnesení 325/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje nabýt do vlastnictví města část pozemku parc. č. 1190/4 o výměře 22 m² v k. ú. Řetechov z majetku XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

až

Usnesení 332/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje nabýt do vlastnictví města část pozemku st. pl. 161 v k. ú. Řetechov o výměře 29 m² z majetku manželů XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šůstek

Jedná se o usnesení týkající se výkupu pozemků pod komunikací z Řetechova do Pozlovic. U všech se připravuje smlouva.

Usnesení 333/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje nabýt do vlastnictví města úplatným převodem pozemek parc. č. 918/3 v k. ú. Polichno o výměře 188 m² ve spoluvlastnictví id. 1/10 manželů XXXXX a id. 9/10 společnosti PROFI HOME REALITY s. r. o. Boršice u Blatnice 295 za cenu 110.000 Kč a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šůstek

Smlouva byla podepsána 26.05.2021, podán návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Usnesení 334/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje nabýt do vlastnictví města pozemek parc. č. 1033/23 o výměře 3 m² v k. ú. Luhačovice z majetku XXXXX, XXXXX a XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Ing. Šůstek

Připravuje se smlouva.

Usnesení 335/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje likvidaci majetku města dle předložených návrhů likvidační a škodní komise a ukládá vedoucím organizacím provést likvidaci vyřazeného majetku.

Ing. Šůstek

Dopisy byly příspěvkovým organizacím odeslány 26.5.2021, majetek vyřazen.

Usnesení 336/Z18/2018-2022 - Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje podání žádosti o nadační příspěvek Nadace ČEZ z grantového řízení Oranžové hřiště na projekt vybudování sportoviště na sídlišti ul. Masarykova a schvaluje dofinancování projektu z rozpočtu města Luhačovice.

Ing. Šůstek

Žádost o dotaci byla podána.

4. Změna č. 4 Územního plánu Luhačovice

Ing. Hrbáček

Návrh na pořízení změny č. 4 Územního plánu Luhačovice zkráceným postupem ve smyslu ustanovení § 55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), o pořízení změny žádá paní XXXXX.

Obsahem změny je změna využití části pozemku parc. č. 2589/2 k. ú. Luhačovice z plochy občanského vybavení – pro lázeňství (OL 64) na plochy smíšené obytné (SO).

Usnesení 214/R11/2021 - Rada města Luhačovice nedoporučuje zastupitelstvu města vydat souhlas

- a) s pořízením změny č. 4 Územního plánu Luhačovice zkráceným postupem podle § 55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
b) s obsahem změny č. 4 Územního plánu Luhačovice: změna využití části pozemku parc. č. 2589/2 k. ú. Luhačovice z plochy občanského vybavení – pro lázeňství (OL 64) na plochu smíšenou obytnou (SO).

S. Duháň se zeptal, jaký byl hlavní důvod pro nedoporučení ke schválení.

Ing. Hrbáček

Na základě požadavku stavebního výboru bylo doloženo stanovisko dotčeného orgánu Českého inspektorátu lázní a zřídel (ČIL), který vydal nesouhlasné vyjádření k obsahu připravované změny územního plánu. I když není v této fázi změny ÚP tento doklad vyžadován, jedná se o zásadní dokument. Celý návrh změny předložený zastupitelstvu obsahuje další doklady, z kterých je patrna celá problematika změny ÚP.

Usnesení 341/Z19/2018-2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice nesouhlasí

- a) s pořízením změny č. 4 Územního plánu Luhačovice zkráceným postupem podle § 55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
b) s obsahem změny č. 4 Územního plánu Luhačovice: změna využití části pozemku parc. č. 2589/2 k. ú. Luhačovice z plochy občanského vybavení – pro lázeňství (OL 64) na plochu smíšenou obytnou (SO).

Hlasování Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



5. Změna č. 5 Územního plánu Luhačovice

Ing. Hrbáček

Návrh na pořízení změny č. 5 Územního plánu Luhačovice splňuje stanovené náležitosti dle § 46 odst. 1 písm. a–e) a § 55a.

Předmětný pozemek se nachází dle platného územního plánu Luhačovice, zahrnující úplné znění po vydání změny č. 3 s nabytím účinnosti dne 30.03.2021 z části v ploše BI 261 – plochy individuálního bydlení a z části v ploše K172 – plochy krajinné zeleně. Tyto plochy byly prověřeny územní studií, která byla zaevidována do evidence Územně plánovací činnosti a stala se neopominutelným podkladem pro rozhodování v území.

Navrhovanou změnou žadatele je dotčen druh pozemku „K – plochy krajinné zeleně“ na navrhovanou plochu „BI – plochy individuálního bydlení“. Jedná se o trvale travní porost o celkové rozloze cca 0,055 ha v III. třídě ochrany ZPF (62441). Navrhovanou změnou nedochází k dotčení vložených investic do půdy a k ovlivnění hydrogeologických poměrů v území.

Usnesení 215/R11/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města vydat souhlas

- a) s pořízením změny č. 5 Územního plánu Luhačovice zkráceným postupem podle § 55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
- b) s obsahem změny č. 5 Územního plánu Luhačovice – změnu využití části plochy krajinné zeleně (K) na plochy individuálního bydlení (BI) o celkové rozloze cca 550 m² na pozemku par. č. 1079/40 v k. ú. Luhačovice

a doporučuje zastupitelstvu města podmínit pořízení změny č. 5 úhradou nákladů na zpracování změny č. 5 a vyhotovení úplného znění Územního plánu Luhačovice po jeho změně žadateli XXXXX, na jehož návrh a z jehož výhradní potřeby je změna č. 5 pořizována.

Usnesení 342/Z19/2018-2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

souhlasí

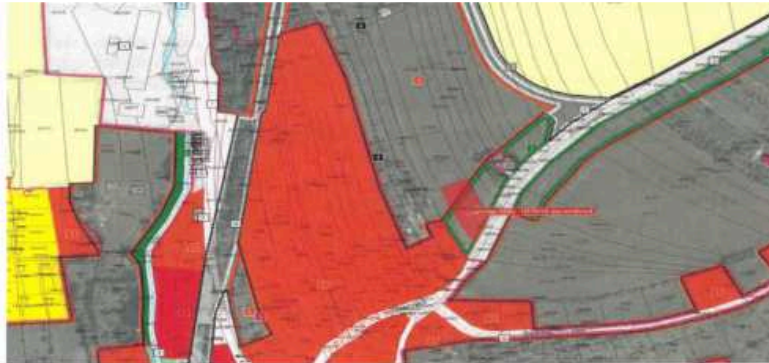
- a) s pořízením změny č. 5 Územního plánu Luhačovice zkráceným postupem podle § 55a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
- b) s obsahem změny č. 5 Územního plánu Luhačovice – změnu využití části plochy krajinné zeleně (K) na plochy individuálního bydlení (BI) o celkové rozloze cca 550 m² na pozemku par. č. 1079/40 v k. ú. Luhačovice.

II. Zastupitelstvo města Luhačovice

podmiňuje

pořízením změny č. 5 úhradou nákladů na zpracování změny č. 5 a vyhotovení úplného znění Územního plánu Luhačovice po jeho změně žadateli XXXXX, na jehož návrh a z jehož výhradní potřeby je změna č. 5 pořizována.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



Pozemek parc. č. 1079/40 v k.ú. Luhačovice dotčený záměrem žadatele



Výřez z hlavního výkresu Územního plánu Luhačovice – vyznačená plocha „K“ dotčená záměrem žadatele

6. Účetní závěrka města Luhačovice za rok 2020

Ing. Personová

Členové finanční komise (dále jen "FK") a finančního výboru (dále je "FV") projednali účetní závěrku města Luhačovice za rok 2020 dne 31.05.2021. Účetní závěrka města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2020 byla předložena dle vyhlášky MF č. 220/2013 Sb.:

- byly předloženy veškeré významné podklady stanovené vyhláškou,
- výsledek hospodaření je předpokladem pro zajištění majetkové podstaty účetní jednotky,
- bylo zjištěno, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Členové finanční komise a finančního výboru projednali návrh účetní závěrky města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2020, Zprávu č. 185/2020/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření města Luhačovice, IČ:00284165 (součást účetní závěrky) a na základě předložených dokladů nevznáší požadavky na doplňující informace a předložení účetních záznamů ke schvalování účetní závěrky.

Závěr FK a FV: Finanční komise a finanční výbor doporučují zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2020 a výsledek hospodaření za rok 2020 ve výši 10.498.152,09 Kč zjištěný dle platných právních předpisů v oblasti účetnictví převést do nerozděleného zisku minulých účetních období.

Usnesení 194/R11/2021 - Rada města Luhačovice bere na vědomí účetní závěrku města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2020 viz příloha č. 4/I a doporučuje zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2020 viz příloha č. 4/I. Výsledek hospodaření za rok 2020 ve výši 10.498.152,09 Kč, zjištěný dle platných právních předpisů v oblasti účetnictví, převést do nerozděleného zisku minulých účetních období.

Příloha č. 6/I – Účetní závěrka města Luhačovice za rok 2020 (není součástí textu).

Usnesení 343/Z19/2018-2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

účetní závěrku města Luhačovice k rozvahovému dni 31.12.2020 viz příloha č. 6/I. Výsledek hospodaření za rok 2020 ve výši 10.498.152,09 Kč, zjištěný dle platných právních předpisů v oblasti účetnictví, převést do nerozděleného zisku minulých účetních období.

Hlasování Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

7. Závěrečný účet města Luhačovice a zpráva o hospodaření za rok 2020

Ing. Personová

Členové finanční komise (dále jen "FK") a finančního výboru (dále jen "FV") projednali závěrečný účet města Luhačovice za rok 2020 a Zprávu o přezkumu hospodaření města za rok 2020 dne 31.05.2021:

Plnění příjmů a čerpání výdajů 2020 (v tis. Kč)					
	Schválený rozpočet	Rozpočtová opatření	Upravený rozpočet	Plnění k 31.12.2020	% plnění k upr. rozpočtu
Daňové příjmy	99 055	-15 788	83 267	91 646	110,06
Nedaňové příjmy	17 167	2 232	19 399	19 839	102,27
Kapitálové příjmy	100	758	858	967	112,70
Přijaté dotace	21 517	17 363	38 880	38 902	100,06
Příjmy celkem	137 839	4 565	142 404	151 354	106,29
Běžné výdaje	121 667	4 087	125 754	120 185	95,57
Kapitálové výdaje	48 522	-7 248	41 274	39 439	95,55
Výdaje celkem	170 189	-3 161	167 028	159 624	95,57
Saldo:Příjmy - výdaje	-32 350	7 726	-24 624	-8 270	
Přijaté úvěry a půjčky	15 069		15 069	15 069	
Splátka úvěrů 8124	-8 000		-8 000	-8 000	
Operace z pen.účetů	0		0	-26	
Prostředky minulých let	25 281		17 555	1 227	
Financování celkem	32 350	-7 726	24 624	8 270	
Stav fin.prostř. k 31.12.				24 162	
Nedočerpaný úvěr k 31.12.				0	

Závěr FK a FV: finanční komise a finanční výbor berou na vědomí závěrečný účet a celoroční hospodaření města Luhačovice za rok 2020 a doporučují zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření a závěrečný účet města Luhačovice za rok 2020, a to bez výhrad.

Usnesení 195/R11/2021 - Rada města Luhačovice bere na vědomí závěrečný účet města Luhačovice za rok 2020 viz příloha č. 5/I a doporučuje zastupitelstvu města schválit celoroční hospodaření města Luhačovice a závěrečný účet města Luhačovice za rok 2020, a to bez výhrad viz příloha č. 5/I.

Příchod Mgr. Mgr. Janík 15:21 h.

Příloha č. 7/I – Závěrečný účet města Luhačovice za rok 2020 (není součástí textu).

Usnesení 344/Z19/2018-2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

celoroční hospodaření města Luhačovice a závěrečný účet města Luhačovice za rok 2020, a to bez výhrad viz příloha č. 7/I.

Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

8. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2021

Dr. Zicha

Navýšení u mostu se týká čeho?

Ing. Personová

To je vysoutěžená cena.

Příchod Ing. Plášek 15:30 h.

Usnesení 219/R12/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 5/2021.

Usnesení 345/Z19/2018-2022**I. Zastupitelstvo města Luhačovice
schvaluje**

rozpočtové opatření č. 5/2021

Rozpočtové opatření č. 5/2021					
POL	ORJ	ORG	Příjmy	Výdaje	Důvod
5365	9998			2 638 000	Daň z příjmů za obec
1122	0006		2 638 000		Daň z příjmů za obec
6121	6102			42 000	Hřiště Kladná Žilín
5901	6102			-42 000	Přesun mezi položkami
5021	3725			446 000	Přesun mezi položkami ORJ 3725
5031	3725			111 000	Přesun mezi položkami ORJ 3725
5032	3725			40 000	Přesun mezi položkami ORJ 3725
5169	3725			-597 000	Přesun mezi položkami ORJ 3725
5364	0001			1 000	Transfery – vratky
4222	3678		143 000		Dotace cyklostezka
6121	3638			5 650 000	Rekonstrukce ul. Hrazanská (předpokládané náklady stavby, přeložky, administrace)
6121	3645			1 950 000	Most Družstevní (aktualizace dle výsledků zadávacího řízení - výběru dodavatele)
6121	3752			292 000	Rekonstrukce SOKOLOVNY (administrace veřejné zakázky a projektu, příprava akce)
8115	9999		7 750 000		Financování
6121	6104	00149		100 000	Řetechov – realizace přípojky vodovodu na pozemek města (u hřiště)
3639	6103	00257		-100 000	Polichno – oprava střechy č. p. 1
4116	5306		150 000		JPO Luhačovice – dotace
2212	6108		125 000		Stavební odbor
1342	6115		-275 000		Poplatek z pobytu

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato****9. Informace vedoucí finančního odboru**

Ing. Personová informovala o finančním výhledu města Luhačovice pro rok 2021, aktuálním vývoji daňových příjmů, příjmů z hazardních her a příjmu místních poplatků a odvodu z loterií.

Finanční výhled Města Luhačovice pro rok 2021	SR	UR (06/2021)
Stav finančních prostředků k 1.1.2021	24 162	24 162
Příjmy celkem (upravený rozpočet)	122 103	127 817
Provozní výdaje (upravený rozpočet)	117 416	122 260
Investiční výdaje (schválené investice zařazené do rozpočtu)	14 152	39 699
Výdaje celkem	131 568	161 959
Rozdíl ř. 2-3-4	-9 465	-34 142
Finance celkem ř. 1+6	14 697	-9 980
Úvěr na investice 2021	20 000	20 000
Splátka úvěru 2021 (z roku 2019)	-8 000	-8 000
Zůstatek financí k 31.12.2021	26 697	2 020

Odvod z loterií 2021				
	Celkem	Celkem	Celkem	Celkem
	skutečnost 2021	skutečnost 2020	skutečnost 2019	skutečnost 2018
leden	361 069	125 698	115 244	67 691
únor	681 543	381 174	722 805	352 174
březen	6 487	63 767	79 739	74 649
Celkem I.Q	1 029 099	1 570 629	916 788	137 761
duben	5 193	12 878	35 977	1 580 653
květen	87 219	702 753	783 082	486 975
červen		4 799	76 135	62 562
Celkem II.Q	92 412	720 430	895 194	2 110 180
Celkem I.-II.Q		2 291 059	1 811 982	2 247 941
červenec		46 760	31 301	19 039
srpen		932 572	755 621	742 193
září		71 314	60 500	48 349
Celkem III.Q		1 050 646	847 422	809 581
Celkem I.-III.Q		3 341 705	2 659 404	3 057 522
říjen		278 352	39 535	74 070
listopad		78 448	1 126 324	945 081
prosinec		193 633	100 307	82 115
Celkem IV.Q		1 550 433	1 266 166	1 101 266
Celkem rok	1 121 511	4 892 138	3 925 570	4 158 788

ORJ	POL	Popis	Rozpočet 2021	Skutečnost k 31.5.2021	% plnění rozpočtu
6115	1340	Poplatek za likvidaci komunálního odpadu	2 910 000	2 268 904	78%
6115	1341	Poplatek ze psů	145 000	127 319	88%
6115	1342	Poplatek z pobytu	5 522 000	417 187	8%
6115	1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	420 000	132 300	32%
6115	1344	Poplatek ze vstupného	130 000	0	0%

10. Převod majetku města k hospodaření – Technické služby Luhačovice

Ing. Blahová

Jedná se o převod majetku města k hospodaření Technickým službám Luhačovice, příspěvkové organizaci dle předloženého návrhu.

Usnesení 224/R12/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit předání majetku města Luhačovice k hospodaření Technickým službám Luhačovice, příspěvkové organizaci dle předloženého návrhu ve znění přílohy č. 11/I.

Usnesení 346/Z19/2018-2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice

schvaluje

předání majetku města Luhačovice k hospodaření Technickým službám Luhačovice, příspěvkové organizaci dle předloženého návrhu ve znění přílohy č. 10/I.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

Poř. č.	účet	AU	Inventurní číslo	Název	Počet ks	Cena /ks	Požizovací cena v Kč	datum pořízení
1.	021	0600	22490161	Dětské hřiště Polichno (soubor prvků)	1	131.769,00	131.769,00	14. 6. 2021
2.	021	0600	22490162	Dětské hřiště Kladná Žilín (soubor prvků)	1	131.769,00	131.769,00	14. 6. 2021

11. Prodej pozemku parc. č. 539 v k. ú. Polichno

Ing. Blahová

Byla doručena žádost XXXXX o dokoupení pozemku parc. č. 539 v k. ú. Polichno o výměře 348 m² za účelem vysázení ovocného sadu.

Osadní výbor prodej pozemku doporučuje.

Usnesení 178/R10/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc. č. 539 v k. ú. Polichno o výměře 348 m² XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Usnesení 347/Z19/2018-2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

prodej pozemku parc. č. 539 v k. ú. Polichno o výměře 348 m² XXXXX za cenu 100 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



12. Prodej části pozemku parc. č. 2595/6 v k. ú. Luhačovice

Ing. Blahová

Byla doručena žádost XXXXX o odkoupení pozemku parc. č. 2595/6 v k. ú. Luhačovice o výměře 142 m², který chce odkoupit společně s XXXXX a XXXXX. Jedná se o kopcovitý a špatně přístupný pozemek, který rozděluje pozemky v jejich vlastnictví.

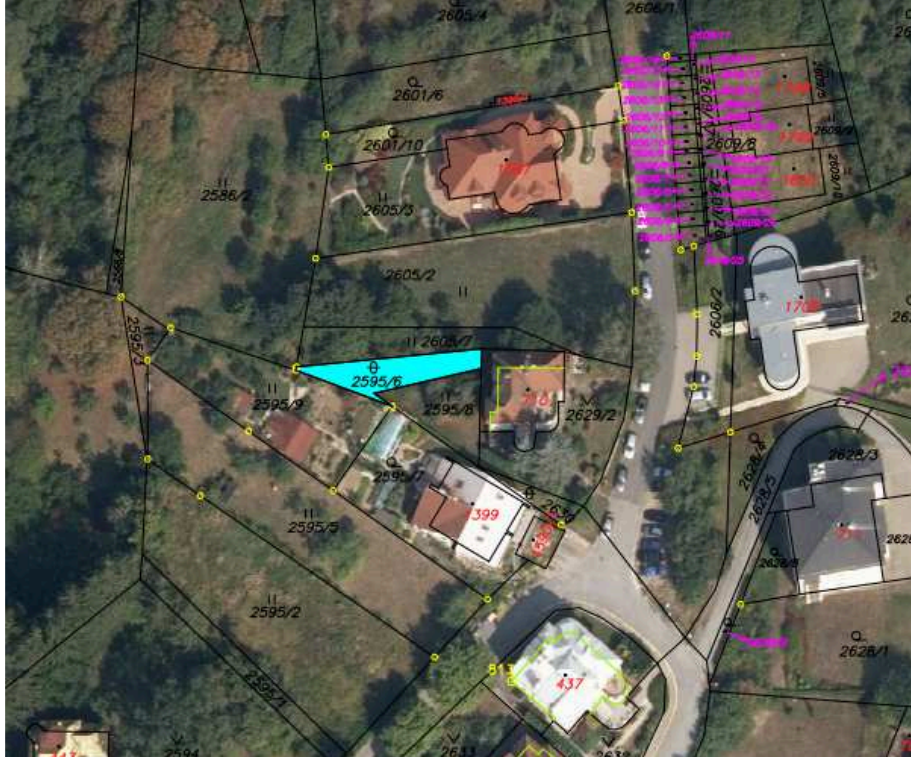
Usnesení 75/R5/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc. č. 2595/6 v k. ú. Luhačovice o výměře 142 m² do podílového spoluvlastnictví XXXXX, XXXXX a XXXXX za cenu 800 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Usnesení 348/Z19/2018-2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

prodej pozemku parc. č. 2595/6 v k. ú. Luhačovice o výměře 142 m² do podílového spoluvlastnictví XXXXX, XXXXX a XXXXX za cenu 800 Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



13. Nabytí pozemku pro cyklostezku v k. ú. Polichno do majetku města

Ing. Blahová

Byl předložen návrh na odkoupení části pozemku parc. č. 613 v k. ú. Polichno o výměře cca 65 m² v majetku XXXXX Kbely pro umístění stavby cyklostezky.

Usnesení 222/R12/2021 - Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit nabýt do vlastnictví města úplatným převodem část pozemku parc. č. 613 v k. ú. Polichno o výměře cca 65 m² v majetku XXXXX pro umístění stavby cyklostezky za cenu 70 Kč/m² (cca 35 m² pozemku pod cyklostezkou) a 20 Kč/m² (cca 30 m² pozemku mimo cyklostezku) a úhradu nákladů spojených s převodem.

Usnesení 349/Z19/2018-2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

nabýt do vlastnictví města úplatným převodem část pozemku parc. č. 613 v k. ú. Polichno o výměře cca 65 m² v majetku XXXXX pro umístění stavby cyklostezky za cenu 70 Kč/m² (cca 35 m² pozemku pod cyklostezkou) a 20 Kč/m² (cca 30 m² pozemku mimo cyklostezku) a úhradu nákladů spojených s převodem.

Hlasování Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**



14. Prominutí dluhu na nájemném po dobu nouzového stavu – restaurace Městského domu kultury Elektra

Ing. Blahová

Dořešení otázky platby nájemného za prostory sloužící podnikání v objektu č. p. 950, ul. Masarykova v Luhačovicích v majetku města po dobu nouzového stavu, které užívá pan XXXXX a nemožnosti je provozovat.

Roční nájemné činí 1.400.000 Kč + DPH.

Nájemce uhradí za leden–březen 2021 částku ve výši 100.000 Kč + DPH, zbylá část nájmu za tři měsíce je předmětem prominutí.

Usnesení 229/R12/2021 - Rada města Luhačovice doporučuje zastupitelstvu města schválit prominutí dluhu na nájemném od 01.01.2021 do 31.03.2021 ve výši 250.000 Kč panu XXXXX za nemožnost provozovat prostory sloužící podnikání v objektu č. p. 950, ul. Masarykova v Luhačovicích ve vlastnictví města Luhačovice z důvodu rozhodnutí vlády.

S. Duháň

To vypořádání s novým nájemcem je vyřešeno?

Ing. Šustek

Zůstali jsme u původního nájemce, protože oproti původního předpokladu stát nevypsal dotaci na nájemné, takže nebylo nutné řešit změnu nájemce. Tato změna by byla komplikována i tím, že by se muselo řešit technické zhodnocení budovy, které prováděl nájemce, a ještě není odesáno.

Odchod Mgr. Lebloch 15:39 h.

Usnesení 350/Z19/2018-2022

I. Zastupitelstvo města Luhačovice schvaluje

prominutí dluhu na nájemném od 01.01.2021 do 31.03.2021 ve výši 250.000 Kč panu XXXXX za nemožnost provozovat prostory sloužící podnikání v objektu č. p. 950, ul. Masarykova v Luhačovicích ve vlastnictví města Luhačovice z důvodu rozhodnutí vlády.

Hlasování Pro: 18 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasoval: 0 Usnesení: 0 **Přijato**

16. Informace ke zprávám z rady města

Ing. Plášek

Usnesení 175/R9/2021 – zrušení radarů.

Ing. Šustek

Jednalo se o zrušení výběrového řízení na dodavatele přípojek a základů pro radary, protože všechny místa se budou měnit a proto bude muset být vypsáno nové výběrové řízení na dodavatele.

Dr. Zicha

Ta místa budou kde?

Ing. Šustek

Posouvají se - v Polichně cca o 60 m směrem k místu pro přecházení, v Dolní Lhotě za křižovatkou u nádraží ve směru na Zlín, v Horní Lhotě směrem dolů k přechodu pod odbočku ke hřbitovu, v Luhačovicích na rovinku od Palace směr Dolní Lhota.

Ing. Plášek

Usnesení 191/R10/2021 Dodatek č. 1 k dohodě – o co šlo?

Ing. Šustek

Jedná se o dodatek k upřesnění povinností vypsání VŘ, dále je tam smlouva, že VŘ zajišťuje ŘSZK.

Příchod Mgr. Lebloch 15:44 h.

Ing. Plášek

Usnesení 208/R11/2021 - Dodatek č. 1 k cyklostezce. Co je předmětem?

Ing. Šustek

Jedná se posun termínu zpracování dokumentace. Problém byl na straně města, museli jsme dořešit získání pozemků do majetku města.

17. Informace o činnosti výborů zastupitelstva města

Mgr. Semelová, DiS – finanční výbor

Projednávali jsme účetní závěrku města, jsme připravení, že budeme hodnotit hospodaření organizací. Výběry za poplatky jsou velmi tragické, musíme doufat, že nenastane žádná havarijní událost, musíme zvažovat jakékoliv další projekty města. Čekají nás velké projekty, u kterých mohou vzniknout vícenáklady atd.

Ing. Plášek – stavební výbor

Stavební výbor proběhl v úterý, projednávala se plánovaná výstavba v ulici Pod Léštíím, zápis bude teprve vyhotoven.

Mgr. Lebloch – kontrolní výbor

Zabývali jsme se plněním usnesení, vyjadřovali jsme se k problému skateparku, prošli jsme veškerou dokumentaci a zápisy, konstatovali jsme, že zastupitelstvo nepochybil, když rozhodlo o tomto umístění. Stojí za zvážení jednoduché oplocení objektu. Řešili jsme požadavky rodičů ke krátkodobému zastavení u mateřské školky, ale Bc. Černobila má řešení. Kladně jsme zhodnotili vysázenou alej u školy.

Ing. Ležák informoval o plánované změně parkování u mateřské školy.

18. Informace starosty a místostarosty

Ing. Ležák

Odpovídali jsme na otevřený dopis č. 2 týkající se skateparku.

Ing. Ležák sdělil stěžejní informace z dopisu pana XXXXX.

Ing. Hrbáček

Jedná o záměr, který podle ustanovení § 103 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, jelikož se jím nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

Stavební úřad současně uvádí, že se jedná o záměr uvedený v ustanovení § 79 odst. 5 stavebního zákona, který nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Ing. Ležák

Dne 01.07.2021 proběhne další valná hromada VaK Zlín, minule se zúčastnil nízký počet akcionářů.

Do konce roku proběhne výběrové řízení na ředitele Městského domu kultury Elektra.

Ing. Šustek

Proběhla valná hromada VaK Vsetín. Klidný průběh, zisk vložen zpět do VaK Vsetín.

Vyjadřujeme se ke Střednědobému plánu rozvoje sociálních služeb Zlínského kraje 2023–2025. Vyjadřujeme se v souladu se schváleným komunitním plánem, a to včetně vyjádření k aktualizaci akčního plánu na rok 2022.

Termíny zasedání zastupitelstva města ve 2. polovině roku – 16.09. a 09.12.

Most Družstevní – ukončeno výběrové řízení, běží lhůta pro podání námitek, vypisuje se Hrazanská ulice.

15. Různé (od 16:00 hod.)

Ing. XXXXX

20 let nebo 25 let žádné hřiště nebylo, byla tam prázdná plocha, nic se tam nedělo, až od té doby, co je tam skatepark, je tam hluk.

Ing. Hrbáček

Já jsem se informoval a bylo mi řečeno, že zde hřiště dříve bylo. To znamená, že účel užívání platí.

Ing. XXXXX

Jak k tomu přijdou lidé, kteří si zde koupí byt, žijí tady 20 let v klidu, a pak zde vznikne skatepark?

Proběhla diskuze.

Ing. XXXXX specifikoval, co je to impulsní hluk.

Proběhla diskuze.

S. Duháň

Dá se tedy ten hluk změřit nebo ne?

Proběhla diskuze.

Ing. Ležák

Není problém objednat měření, přestože se Krajská hygienická stanice vyjádřila, že je hřiště v pořádku. Měření objednáme, dále budeme s dodavatelem řešit, zda je možné dodat do jednotlivých prvků nějaké doplňující odhlučnění a chystáme doplnění zeleně pro oddělení hřiště. Na Váš další otevřený dopis samozřejmě odpovíme.

Proběhla diskuze.

J. Michálek

Debaty o umístění skateparku probíhaly minimálně dva roky, nebyla zaznamenána jediná námitka a vybrala se ta nejlepší lokalita.

Mgr. Semelová, Dis.

Zastupitelstvo města vychází z názorů občanů a většina je spokojená s umístěním skateparku a jeho využitím. Akceptuje tak názor většiny občanů.

Proběhla rozsáhlá diskuze o návrzích řešení odhlučnění skateparku.

Paní XXXXX

Je potřeba výrazně vyznačit parkovací stání v Bílé čtvrti. Jak dopadlo jednání ohledně kácení stromů?

Ing. Šustek

Proběhlo jednání s Lesy ČR, zástupci Lázní Luhačovice a jejich klimatologem, který zpracovává posouzení stavu ovzduší a životního prostředí především lázeňského areálu. Lesy ČR popsaly způsob hospodaření v těchto pro ně hospodářských lesích. Proběhne během léta obhlídka hlavních zájmových míst v okolí lázeňského areálu a budou projednány varianty hospodaření v těchto lokalitách

Paní XXXXX

V naší čtvrti jsou slyšet rány, ozývá se to často, petardy to nejsou. Jak dopadlo jednání ohledně velké rychlosti v ulici Solné?

Ing. Ležák

Tato ulice v tomto režimu, v jakém je, nemůže být řešena zpomalovači ani radary, to by nám neschválili.

Proběhla diskuze o havarijním stavu veřejného osvětlení.

19. Interpelace

Mgr. Pazderová

Jak probíhá očkování?

Ing. Ležák

Dostali jsme se na kapacitu 300 očkovaných denně.

Mgr. Pazderová poděkovala TS za nátěr zábradlí u schodiště mezi ul. Rumunská a Lužné.

Mgr. Žmolík

Jaká je situace kolem zámku?

Ing. Šustek

Na soud bylo doplněno, co bylo potřeba, nyní se nic neděje.

Dr. Zicha

Plánuje se pohnout s webovými stránkami – radniční částí?

Ing. Ležák

Změny jsou řešeny.

Dr. Zicha

Zápisy nejsou dle jednacího řádu zasílány na e-mail, ale pouze vkládány na GoogleDisk.

Ing. Plášek

Paní Slovákové končí mandát nebo odchází?

Ing. Ležák

Navazujeme na stejný postup u všech příspěvkových organizací.

20. Závěr

Na závěr starosta města Ing. Marian Ležák poděkoval všem přítomným za účast na dnešním jednání a 19. zasedání Zastupitelstva města Luhačovice ukončil v 16:55 h.

Ing. Marian Ležák
starosta města

Ing. Jiří Šustek
místostarosta města

Ověřovatelé: Bc. Jana Malaníková

datum podpisu:

JUDr. Jiří Zicha

datum podpisu:

Zapsala: Bc. Veronika Vavrysová

datum vyhotovení zápisu: 26.06.2021