



# Městský úřad Luhačovice

odbor životního prostředí

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

## ŽÁDOST O SOUHLAS S ODNĚTÍM PŮDY ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

### I. Žadatel:

- fyzická osoba** – jméno a příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu, popřípadě jiná adresa pro doručování, telefonický kontakt
- fyzická osoba podnikající** – pokud žádost souvisí přímo s její podnikatelskou činností, uvede: jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, IČO, adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování, telefonický kontakt
- právnícká osoba** – název nebo obchodní firma, IČO, adresa sídla, popřípadě jiná adresa pro doručování, tel. kontakt

.....  
.....  
.....  
.....

### Žadatel jedná:

- samostatně
- v zastoupení (na základě předložené plné moci)

.....  
.....  
.....

### II. Účel zamýšleného odnětí (název záměru nebo stavby dle projektové dokumentace)

.....  
.....  
.....

### Půda bude odňata:

- trvale**
- dočasně (na dobu ..... let, včetně rekultivace)**

### III. Údaje o pozemcích, jichž se navrhované odnětí týká:

Katastrální území	P. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Plocha odnětí (m <sup>2</sup> )	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku

<b>CELKEM odnětí</b>							

#### IV. Vyjádření věcně a místně příslušného stavebního úřadu nebo úřadu územního plánování:

##### Stavba (nebo využití území):

Je  není  v souladu s platným územním plánem

Je  není  v nezastavěném území

Je  není  v zastavěném území

Je  není  umísťována v proluce

Je  není  v zastavitelné ploše

V(e) ..... dne .....

.....  
podpis žadatele nebo jeho zástupce, razítko

##### Přílohy k žádosti:

Žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF musí obsahovat účel zamýšleného odnětí, vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF a zdůvodnění, proč je navrhované řešení z hlediska ochrany ZPF, životního prostředí a ostatních zákonem chráněných veřejných zájmů nejvýhodnější.

K žádosti žadatel připojí:

- a) údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užitelských vztahů k dotčeným pozemkům, a s vyznačením krajinných prvků, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence,
- b) souhlas vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nejedná-li se o žadatele, k navrhovanému odnětí nebo nejde-li o záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění zákonem, nebo nejde-li o záměr, pro který lze tuto zemědělskou půdu vyvlastnit,
- c) výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet a informace, zda byla ve výpočtu odvodů použita ekologická váha vlivu, nejde-li o odnětí, při kterém se odvod nestanoví,
- d) plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním, zřízením vodní plochy či přírodě blízkou obnovou těžbou narušeného území; u záměru energetického zařízení pro přeměnu energie slunečního záření na elektřinu se plán rekultivace směřující k navrácení půdy do zemědělského půdního fondu předloží vždy,
- e) předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárneho využití,
- f) vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2,
- g) výsledky pedologického průzkum splňujícího náležitosti stanovené prováděcím právním předpisem,
- h) údaje o odvodnění a závlahách,
- i) údaje o protierozních opatřeních,
- j) zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek s vyznačením tříd ochrany a
- k) informaci, v jakém následném řízení podle jiného právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem, a v případě realizace rodinných domů a staveb pro rekreaci část dokumentace potřebné pro povolení záměru podle jiného právního předpisu (např. stavební zákon), ze které je patrný zakres stavebního pozemku a požadované konečné umístění stavby, a
- l) plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině.