



**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

- REŠENÉ ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 1. 8. 2024
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

**PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

- OV PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
- OK PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ KOMERČNÍHO
- OS PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
- PU PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
- ZS PLOCHY ZELENÉ SÍDELNÍ OSTATNÍ
- ZK PLOCHY ZELENÉ KRAJINNÉ
- ZP PLOCHY ZELENÉ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
- SG PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
- SV PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- DS PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
- DD PLOCHY DOPRAVY DRAŽNÍ
- TU PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
- TW PLOCHY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
- TE PLOCHY ENERGETIKY
- VD PLOCHY VÝROBY VŠEOBECNÉ
- WT PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
- AU PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- LU PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
- NU PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

**PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ – NÁVAZNOSTI**

- BI PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
- OD PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VŠEOBECNÉHO
- OH PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HRBITOVY
- DU PLOCHY DOPRAVY VŠEOBECNÉ
- DX PLOCHY DOPRAVY JINÉ
- LU PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

- LBC LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK LOKÁLNÍ BIODOR
- IP INTERAKČNÍ PRVEK

**PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ**

- ÚZEMÍ ŘÍZENÉ INUNDACE

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
- VENKOVNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN 1-35 KV
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- VODOJEM
- ČERPAČÍ STANICE NA VODOVODNÍM ŘADU
- VODOVODNÍ ŘAD
- PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- KANALIZACE
- PLYNOVOD VTL
- PLYNOVOD STL
- ANODOVÁ, KATODOVÁ OCHRANA
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU NEBO OBJEKTŮ NA SÍTĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU
- VYSÍLACÍ ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VYSÍLACÍHO ZAŘÍZENÍ
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RADIORELEOVÁ TRASA

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
- VLEČKA
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ TRATI A VLEČKY
- CYKLISTICKÁ TRASA
- CYKLISTICKÁ STEZKA
- TURISTICKÁ TRASA

**OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDŇNÍHO FONDU**

- II. TŘÍDA OCHRANY
- PLOCHA ODVODNĚNÁ

**OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**

- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST – I. ZÓNA
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST – II. ZÓNA
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST – III. ZÓNA
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST – IV. ZÓNA
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- MIGRAČNÍ OSA KORIDORU VELKÝCH SAVCŮ

**OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT**

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
- MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
- MÍSTO VYHLÍDKY
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY – I. KATEGORIE
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY – II. KATEGORIE

**ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ A PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ**

- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ STANOVENÉ Q100
- MÍRA POVODŇOVÉHO OHROŽENÍ – VYSOKÉ
- PROTIPOVODŇOVÁ HRÁZ

**OBRAŇA A OCHRANA OBYVATELSTVA**

- OBJEKT CIVILNÍ OCHRANY
- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
- ZAJIŠTĚNÍ OBRAŇY A BEZPEČNOSTI STÁTU

**GEOLOGICKÁ RIZIKA**

- SESUVNÉ ÚZEMÍ

**OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA**

- LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ PATŘÍ DO BIOSFÉRIKÉ REZERVACE UNESCO.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRAŇY Z HLEDISKA POVOLOVANÝ VYJEMOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

<b>ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BOHUSLAVICE NAD VLÁŘÍ</b>	
<b>ODŮVODNĚNÍ – GRAFICKÁ ČÁST</b>	
NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ – 2025	
Objednatel:	Obec Bohuslavice nad Vláří
Pořizovatel:	Městský úřad Luhačovice
Zhotovitel:	Atelier proREGIO, s.r.o.
Hlavní projektant:	Ing. arch. Michal Hadlač
Číslo autorizace:	03 497
Projektční tým:	Mgr. Vladimíra Macurová Mgr. Radmila Hadlačová Ing. Milada Májska, Ph.D. Mgr. Jakub Kura
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
1 : 5 000 P4-11	